



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-1509/2018-31

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, povodom prijedloga FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STARI GRANIČAR d.o.o., Zagreb, Buzinski prilaz 28, MBS: 080798352, OIB: 63385121762, EUID: HRSR.080798352, dana 16. prosinca 2019. godine

r i j e š i o j e

1. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom STARI GRANIČAR d.o.o., Zagreb, Buzinski prilaz 28, MBS: 080798352, OIB: 63385121762, EUID: HRSR.080798352.
2. Za stečajnog upravitelja imenuje se Nikola Kruljac, OIB: 49223643131, Martin, Našice, Bana Josipa Jelačića 48, promjenom uloge.
3. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Nikoli Kruljac, OIB: 49223643131, Martin, Našice, Bana Josipa Jelačića 48, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, odnosno kojima se dokazuje, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn (slovima: petstotinakuna) na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-1509-2018.
4. Izlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnoga upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, sukladno čl. 258. st. 2. SZ-a.
5. Razlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, sukladno čl. 258. SZ-a. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

6. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
7. Stečajni postupak **otvoren je dana 16. prosinca 2019. godine u 14,00 sati**, kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
8. Pravne posljedice otvaranja stečajnoga postupka nastupaju u trenutku kad je rješenje o otvaranju stečajnoga postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
9. Otvaranje stečajnog postupka upisati će se u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to na nekretninama upisanim u:
 - zk.ul. broj 54 k.o. Buzin, k.č.br. 374/1 u naravi KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m², suvlasnički dio: 1/5 GEOFOTO GRUPA D.O.O., OIB: 63385121762, KAJFEŠOV BRIJEG 4, 10000 ZAGREB
 - zk.ul. broj 817 k.o. Buzin, k.č.br. 374/3 u naravi ORANICA BUZINSKI PRILAZ, ukupne površine 2380 m², Suvlasnički dio: 1/4 GEOFOTO GRUPA D.O.O., OIB: 63385121762,

kao i u nadležni upisnik vozila Ministarstva unutarnjih poslova RH za vozilo M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2004, broj šasije WVWZZZ3BZ4P328215, reg. oznaka ZG8306GP.

10. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (**ispitno ročište**) određuje se za dan

**17. ožujka 2020. godine s početkom u 9,00 sati
u Trgovačkom sudu u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba br. 36/II.**

11. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (**izvještajno ročište**) zakazuje se za **isti dan i na istom mjestu s početkom u 9,10 sati**.

Obrazloženje

Predlagatelj FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, podnijela je dana 21. lipnja 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu zahtjev za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom GEOFOTO GRUPA d.o.o., Zagreb, Buzinski prilaz 28, MBS: 080798352, OIB: 63385121762, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona.

Visoki Trgovački suda RH u Zagrebu je rješenjem poslovni broj 31-Su-669/18-5 od 11. listopada 2018. koje je ispravljeno rješenjem poslovni broj 31-Su-669/18-8 od 26. listopada 2018. godine odredio Trgovački sud u Osijeku kao drugi stvarno nadležni sud za postupanje u stečajnim predmetima Trgovačkog suda u Zagrebu.

FINA u svom zahtjevu navodi da na dan 19. lipnja 2018. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 869.813,47 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 3 zaposlena radnika.

FINA je dostavila popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 19. lipnja 2018. te u svom podnesku od 20. lipnja 2018. navodi da dužnik na dan 19. lipnja 2018. u Jedinstvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva: HR1824000081110243303 Karlovačka banda d.d., HR1623900011100901471 Hrvatska poštanska banka d.d., HR8524000081310336122 Karlovačka banka d.d., te da na temelju čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona dužnik na dan 19. lipnja 2018. godine na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 882,69 kn.

Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga u skladu s čl. 110. st. 1. SZ-a, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2., 3. i 6. SZ-a), zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st.1. SZ-a) i odredio saslušanje zakonskog zastupnika dužnika (čl. 117, čl. 177, čl. 178 i čl. 180 SZ-a).

U određenom roku privremeni stečajni upravitelj je dostavio svoja izvješća (list 29-36, 100-104 i 155-160 spisa) a koje je usmeno izložio na ročištima održanim 8. svibnja 2019., 10. listopada 2019. i 28. studenog 2019. godine radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je naveo da je iz Očevidnika o danima insolventnosti na dan 20. kolovoza 2019. koje je izdala FINA utvrđeno da neprekidna blokada traje 546 dana.

Privremeni stečajni upravitelj navodi da nekretnine upisane pri Općinskom sudu u Puli (zk.ul. 3958) i Novom Zagrebu (zk.ul. 804) više nisu u vlasništvu stečajnog dužnika na temelju pravomoćne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru (poslovni broj : 3 P-129/2017-4) od 8. siječnja 2018. godine, a što je provedeno i u zemljišnim knjigama rješenjima od 2. travnja 2019. godine (broj : Z-4940/2019 i broj : Z-7289/2019).

Također navodi da je uvidom u ZK uloške: 813 i 54 Općinskog suda u Novom Zagrebu, utvrdio da se stečajni dužnik još uvijek vodi kao suvlasnik nekretnina upisanih u navedene ZK uloške i to u 1/4 odnosno 1/5. Međutim, sukladno sporazumu potpisanom dana 19. prosinca 2018. godine između Geofoto grupa d.o.o. (ranije ime tvrtke dužnika) i Geofoto d.o.o. u stečaju, ugovor kojim je stečajni dužnik stekao navedene nekretnine je raskinut obzirom da je isti u trenutku sklapanja bio i pobojan, s tim da navedena činjenica i upis promjene vlasništva još nije upisana u navedene ZK uloške te se i suvlasnički dijelovi na navedenim nekretninama i dalje vode kao suvlasništvo stečajnog dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj na ročištu održanom 28. studenog 2019. navodi da je uvidom u izvještaj stečajnog upravitelja GEOFOTO d.o.o. u stečaju od 05. srpnja 2019. godine, utvrdio da predmetne nekretnine čine stečajnu masu tog drugog pravnog subjekta, a ne stečajnog dužnika.

Na pitanje stečajnog suca privremenom stečajnom upravitelju na navedenom ročištu da pojasni kako to da je u svom izvješću naveo da se navedeni suvlasnički dijelovi nekretnina upisanih u zk.ul. 54 i zk.ul. 813 k.o. Buzin u Općinskom sudu u Novom Zagrebu nalaze u stečajnoj masi druge pravne osobe GEOFOTO d.o.o. u stečaju, dok iz izvješća stečajnog upravitelja toga drugog subjekta GEOFOTO d.o.o. u stečaju na koje se privremeni stečajni upravitelj ovog subjekta u ovom postupka poziva, uopće ne proizlazi da se navedeni suvlasnički dijelovi navedenih nekretnina nalaze u stečajnoj masi drugog subjekta GEOFOTO d.o.o. u stečaju, privremeni stečajni upravitelj je izjavio da je to u svom izvješću omaškom naznačio i da sada kada bolje pogleda izvješće za GEOFOTO d.o.o. u stečaju da navedeni suvlasnički dijelovi na tim nekretninama nisu prikazani u izvješću stečajnog upravitelja kao stečajna masa te druge pravne osobe, te da bi sukladno tome činili stečajnu masu ovog pravnog subjekta.

Privremeni stečajni upravitelj u svom izvješću i na ročištu od 28. studenog 2019. godine pojašnjava da stečajnu masu čini i osobno vozilo M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2004, broj šasije WVWZZZ3BZ4P328215, reg. oznaka ZG8306GP, knjigovodstvene vrijednosti 23.000,00 kn dok za stvarnu tržišnu vrijednost nije siguran da li bi vrijedilo 1.000,00 ili 2.000,00 EUR, te da bi po njegovom mišljenju stečajnu masu koja bi bila moguće naplativa činila i tražbina prema dužnikovom dužniku Juri Bajiću u iznosu od 15.000,00 kn te Krunoslavu Biljeckom u iznosu od 5.600,00 kn.

Uvidom u Izvješća privremenog stečajnog upravitelja i njegova očitovanja na ročištima, a posebice posljednjem ročištu održanom 26. studenog 2019. godine, izvješće stečajnog upravitelja drugog pravnog subjekta GEOFOTO d.o.o. u stečaju (list 169 spisa) te priložene izvatke iz zemljišne knjige izdane na dan otvaranja stečajnog postupka i uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. CVH STP "CROATIA" sud je utvrdio da dužnik ima imovinu koju čine nekretnine upisane u: zk.ul. broj 54 k.o. Buzin, k.č.br. 374/1 u naravi KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m², suvlasnički dio: 1/5 GEOFOTO GRUPA D.O.O., OIB: 63385121762, KAJFEŠOV BRIJEG 4, 10000 ZAGREB i zk.ul. broj 817 k.o. Buzin, k.č.br. 374/3 u naravi ORANICA BUZINSKI PRILAZ, ukupne površine 2380 m², Suvlasnički dio: 1/4 GEOFOTO GRUPA D.O.O., OIB: 63385121762, upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, osobno vozilo M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2004, broj šasije WVWZZZ3BZ4P328215, reg. oznaka ZG8306GP, kao i tražbina prema dužnikovom dužniku Juri Bajiću u iznosu od 15.000,00 kn te Krunoslavu Biljeckom u iznosu od 5.600,00 kn.

Na osnovu izvedenih dokaza utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (čl. 110. SZ), da dužnik ima imovinu koju čine: nekretnine upisane u:

zk.ul. broj 54 k.o. Buzin, k.č.br. 374/1 u naravi KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m², suvlasnički dio: 1/5 GEOFOTO GRUPA D.O.O., OIB: 63385121762, KAJFEŠOV BRIJEG 4, 10000 ZAGREB i zk.ul. broj 817 k.o. Buzin, k.č.br. 374/3 u naravi ORANICA BUZINSKI PRILAZ, ukupne površine 2380 m², Suvlasnički dio: 1/4 GEOFOTO GRUPA D.O.O., OIB: 63385121762, upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, osobno vozilo M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2004, broj šasije WVWZZZ3BZ4P328215, reg. oznaka ZG8306GP, te tražbina prema dužnikovom dužniku Juri Bajiću u iznosu od 15.000,00 kn te Krunoslavu Biljeckom u iznosu od 5.600,00 kn, a za koju se može pretpostaviti da je dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i eventualno djelomično namirenje vjerovnika, te je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129.-131. i 257.-258., te čl. 112. st. 6. SZ-a.

Za stečajnog upravitelja, automatskim odabirom promjenom uloge, imenovan je Nikola Kruljac, OIB: 49223643131, Martin, Našice, Bana Josipa Jelačića 48 s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovoga suda a sukladno čl. 84. st. 1. u vezi s čl. 85. st. 2. SZ-a te je odlučeno kao u toč. 2. izreke.

U Osijeku 16. prosinca 2019.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda u tri primjerka u roku od osam dana od dostave rješenja.

Broj zapisa: **17892-43f7e**

Kontrolni broj: **00224-bc4e7-571d8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.